

# FOR RENT

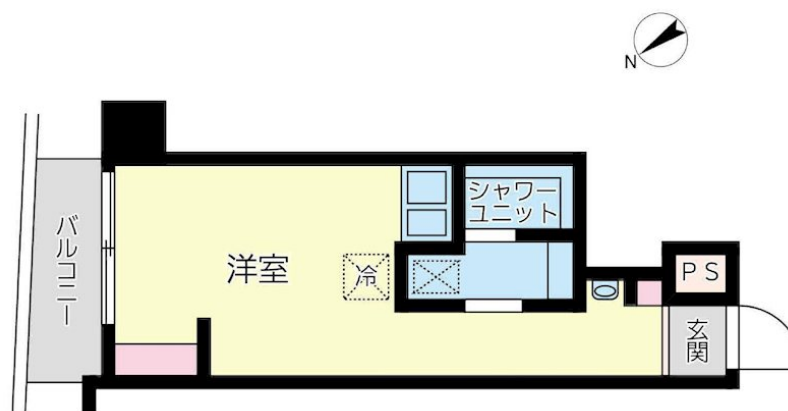
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 80,000円 | 5,000円 |

2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,最上階,内装リフォーム済,リノベーション,駅まで平坦,分譲タイプ,管理室,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1R                                                 |      |     |
|----------|----------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                  | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                              |      |     |
| 建物名・部屋番号 | セブンスターマンション第8五反田 1102号室                            |      |     |
| 物件所在地    | 東京都品川区西五反田 5丁目3-5                                  |      |     |
| 交通       | 山手線 五反田駅 徒歩10分<br>東急目黒線 不動前駅 徒歩6分                  |      |     |
| 間取詳細     |                                                    |      |     |
| 構造・規模    | 鉄骨鉄筋コンクリート 11階建 11階                                |      |     |
| 専有面積     | 16.64㎡                                             | 向き   | 北東  |
| 築年月      | 1982年11月                                           | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 21,500円 24ヶ月                                     | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 無                                                  |      |     |
| 設備       | IHクッキングヒーター,TVインターホン,エアコン,ガス給湯,シャワー,シューズボックス,タンクレス |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 16,500円                               |      |     |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可                           |      |     |
| 保証会社     | 必須 (全保連) 初回保証料 総賃料の50%                             |      |     |
| 備考       |                                                    |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月21日

No.S-535-1102

お問合せ先



国土交通大臣(7)第5235号  
社団法人 全日本不動産協会

株式会社マイライフ・ハウジング 都心営業部

東京都港区芝浦2丁目7-11A<sup>※</sup> -クワ-芝浦<sup>※</sup> イー・ド<sup>※</sup> オシャンイク<sup>※</sup> 1F  
TEL:03-3456-5980 FAX:03-3456-5981  
E-mail: shibaura@mylife-housing.co.jp  
URL: http://www.premiumchintai-mylife-housing.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様      | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|-----------|----------|----|----|----|------|
| 仲介元付 (専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |