

# FOR RENT

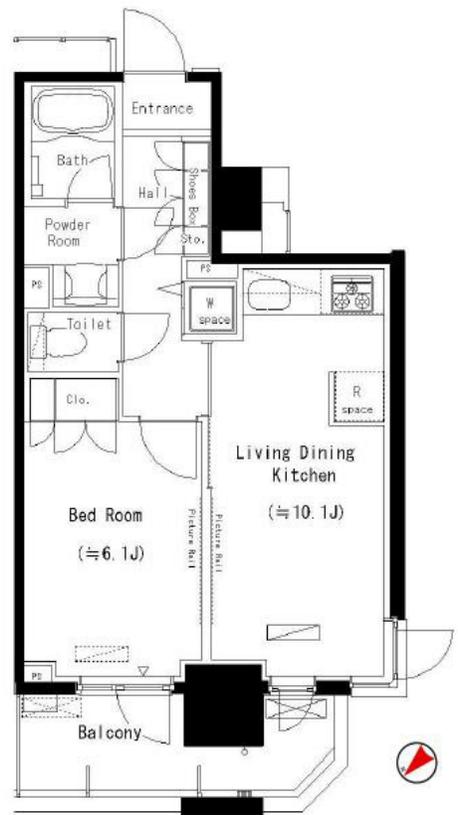
賃料	管理費等
159,000円	20,000円

2F以上,2面バルコニー,2面採光,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,耐震構造,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	パークアクシス西船橋本郷町 518号室		
物件所在地	千葉県船橋市本郷町473-1		
交通	中央・総武線各停 西船橋駅 徒歩6分 東京メトロ東西線 西船橋駅 徒歩6分		
間取詳細	LDK(10.1畳) 洋室(6.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 5階		
専有面積	40.65㎡	向き	北西
築年月	2009年10月	契約期間	2年
損害保険	有 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 19800~22000円/月 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム,3口以上コンロ,B S,C A T V,T Vインターホン,エアコン,ガスコンロ,クロー		
その他費用	[月次費用] 賃料決済事務手数料:220円 [備考] 礼金0ヶ月及びフリーレント有りの場合、1年以内の解約に限り違約金として賃料1ヶ月分の負担あり。		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用相談 法人可		
保証会社	必須 初回保証契約金:賃料+共益費の0.5ヶ月分更新保証料:1万円/年		
備考	2年契約(更新可/更新料:新賃料の1ヶ月) TVモニター付インターホン・防犯カメラ・エレベーター 地デジ対応/B S B フレッツ光 3口ガスシステムキッチン 宅配ロッカー・駐輪場(1台無料) 保証会社利用必須		



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月5日

No. s-221-0518



国土交通大臣(7)第5235号  
社団法人 全日本不動産協会  
**株式会社マイライフ・ハウジング 都心営業部**  
東京都港区芝浦2丁目7-11A<sup>1</sup> -クワ-芝浦<sup>1</sup> ワ-ド<sup>1</sup> オ-ジャンク<sup>1</sup> 1F  
TEL:03-3456-5980 FAX:03-3456-5981  
E-mail: shibaura@mylife-housing.co.jp  
URL: http://www.premiumchintai-mylife-housing.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%