

FOR RENT

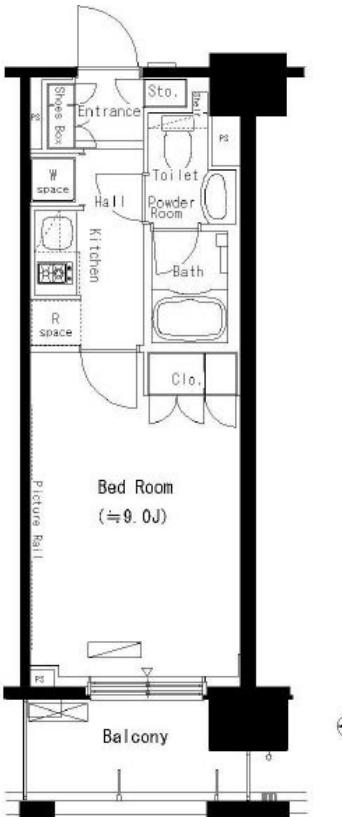
| 賃料 | 管理費等 |
|---------|---------|
| 84,000円 | 15,000円 |

2F以上,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,始発駅,耐震構造,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り | 1K | | |
|----------|--|------|--------------|
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | パークアクシス西船橋本郷町 203号室 | | |
| 物件所在地 | 千葉県船橋市本郷町473-1 | | |
| 交通 | 中央・総武線各停 西船橋駅 徒歩6分 東京メトロ東西線 西船橋駅 徒歩6分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(9畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 10階建 2階 | | |
| 専有面積 | 28.48m ² | 向き | 南東 |
| 築年月 | 2009年10月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 2025年12月下旬予定 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 19800 ~ 22000円/月 駐輪場 バイク置き場 | | |
| 設備 | 24時間換気システム, 2口以上コンロ, B S, C A T V, T V インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, | | |
| その他費用 | [月次費用] 賃料決済事務手数料: 300円 [備考] 礼金0ヶ月及びフリーレント有りの場合、1年内の解約に限り違約金として賃料1ヶ月分の負担あり。 | | |
| 入居諸条件 | ペット相談 事務所不可 楽器等の使用相談 法人可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回保証契約金: 賃料+共益費の0.5ヶ月分更新保証料: 1万円/年 | | |
| 備考 | TVモニター付インターホン・防犯カメラ・エレベーター 地デジ対応 / B S 宅配ロッカー・駐輪場(1台無料) 保証会社利用必須(レジデンツアシスタンス) | | |

情報更新日2025年12月6日

No.s-221-0203



国土交通大臣(7)第5235号
社団法人 全日本不動産協会

株式会社マイライフ・ハウジング 都心営業部
東京都港区芝浦2丁目7-11ハーモニアタワー芝浦ハイツオーシャンウイング1F
TEL:03-3456-5980 FAX:03-3456-5981
E-mail : shibaura@mylife-housing.co.jp
URL : http://www.premiumchintai-mylife-housing.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |