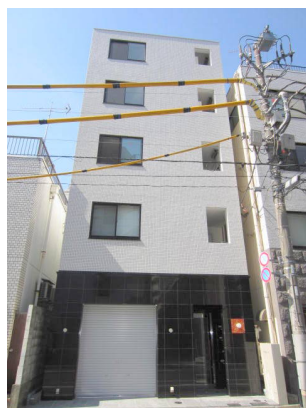


FOR RENT

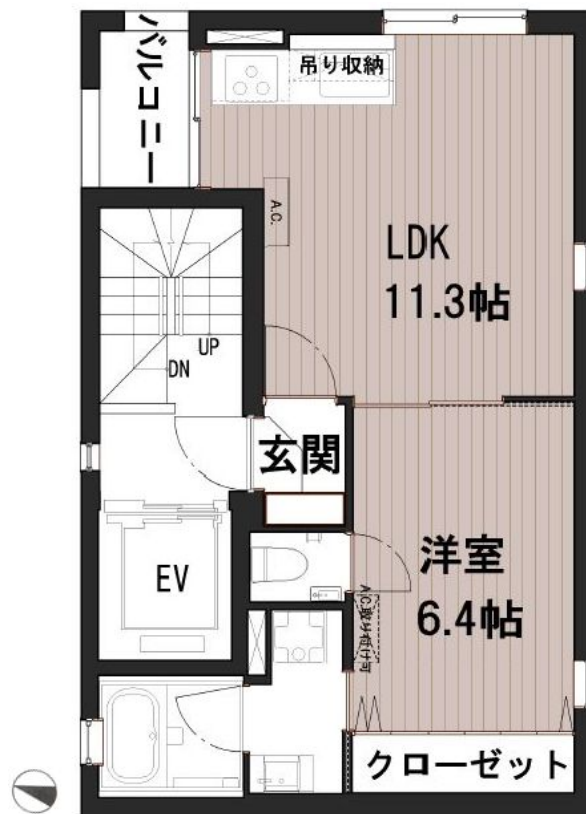
賃料	管理費等
180,000円	0円

1フロア1住戸,2F以上,3面採光,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,通風良好,陽当たり良好,外壁タイル張り,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	コート九段 401号室		
物件所在地	東京都千代田区九段南3丁目3-18		
交通	都営新宿線 市ヶ谷駅 徒歩6分 東京メトロ半蔵門線 半蔵門駅 徒歩10分		
間取詳細	LDK(11.3畳) 洋室(6.4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階		
専有面積	40㎡	向き	東
築年月	2013年9月中旬	契約期間	定期借家契約 4年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	2026年7月上旬予定
駐車場	無		
設備	24時間換気システム,3口以上コンロ,B S,C A T V,C A T Vインターネット,C S,T Vインターホン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:29,700円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須(全保連) 初回保証料/総額賃料の50% 更新料 10,000円/年		
備考	1~3Fオーナー使用 自転車・バイク置場はありません インターネット無料(1Mbps) その他オプション有料別契約		

情報更新日2026年6月25日

No.S-072-0401



国土交通大臣(7)第5235号
社団法人 全日本不動産協会

株式会社マイライフ・ハウジング 都心営業部

東京都港区芝浦2丁目7-11A[°]-クワ-芝浦[^]イ-ド[^]オ-シャンクイ^ク 1F
TEL:03-3456-5980 FAX:03-3456-5981
E-mail: shibaura@mylife-housing.co.jp
URL: http://www.premiumchintai-mylife-housing.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%