FOR RENT

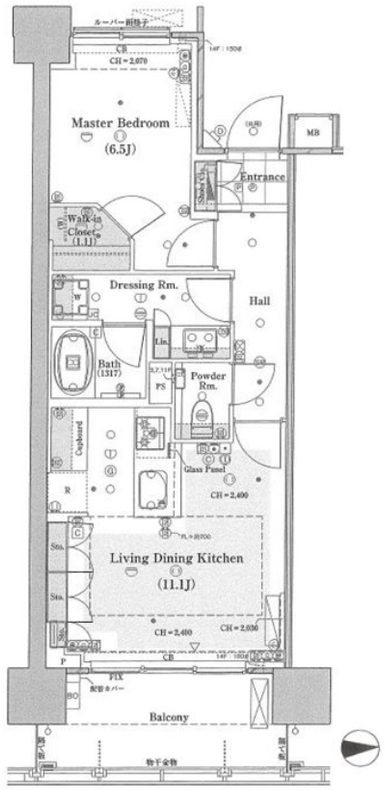
賃料	管理費等
287,000円	15,000円

人気のエリア　分譲賃貸マンション　是非お問合

２４時間緊急通報システム,２Ｆ以上,オートロック,セキュリティ有り,ダブルロック,ディンプルキー,フラットフロア,モニタ付オートロック,玄関ホール,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,耐震構造,

【外観】

【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	パークホームズ南麻布ザ レジデンス　604号室		
物件所在地	東京都港区南麻布２丁目3-11		
交通	都営大江戸線　麻布十番駅　徒歩7分 東京メトロ南北線　麻布十番駅　徒歩7分		
間取詳細	LDK(11.1畳) 洋室(6.5畳)		
構造･規模	鉄骨鉄筋コンクリート 14階建 6階		
専有面積	48.28㎡	向き	東
築年月	2013年10月	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	空無 駐輪場 バイク置き場		
設備	２４時間換気システム,３口以上コンロ,ＢＳ,ＣＬタンス,ＣＳ,ＴＶインターホン,ウォークインクローゼ		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 (全保連)　初回：総賃料の50%/年間：1万円		
備考	◎更新料：新賃料の1ヶ月分 ◎自転車１台付無料		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月28日　No.s-067-0604

お問合せ先

国土交通大臣（7）第5235号
社団法人　全日本不動産協会

株式会社マイライフ・ハウジング 都心営業部

東京都港区芝浦2丁目7-11ﾊﾟｰｸﾀﾜｰ芝浦ﾍﾞｲﾜｰﾄﾞｵｰｼｬﾝｳｲﾝｸﾞ1F
TEL:03-3456-5980　FAX:03-3456-5981
E-mail : shibaura@mylife-housing.co.jp
URL : http://www.premiumchintai-mylife-housing.com/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付（専任）	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：5006　物件管理コード：10000000000000000000008900082

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。