

-FOR RENT

賃料	管理費等
450,000円	0円

【当社専任募集住戸】3駅5路線利用可 田町駅から東京駅へ6分 三田駅から六本木へ8分 充実の共用スペース（ビューラウンジ・ガーデンテラス・フィットネスコーナー・キッズルーム・カルチャールーム・ゲストルーム）

【外觀】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	芝浦アイランドグローヴタワー 3206号室		
物件所在地	東京都港区芝浦4丁目21-1		
交通	山手線 田町(東京)駅 徒歩8分 都営三田線 三田(東京)駅 徒歩10分		
間取詳細	LDK(17.6畳) 洋室(8.2畳) 洋室(5畳) 洋室(4.7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート49階建 32階		
専有面積	85.88m ²	向き	北西
築年月	2007年3月	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	2026年2月中旬予定
駐車場	要問い合わせ		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, B S, C A T V, C S, T Vインターホン, ウォークインクローゼッ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用 : 50,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須(全保連) 初回保証料: 支払賃料等総額の50% 更新料: 1年毎総賃料の10%		
備考	【当社専任募集住戸】3駅5路線利用可 田町駅から東京駅へ6分 三田駅から六本木へ8分 充実の共用スペース(ピューラウンジ・ガーデンテラス・フィットネスコーナー・キッズルーム・カルチャールーム・ゲストルーム)分譲ならではの充実した設備! 32階からの眺望も必見! 更新料: 新賃料の1ヶ月分		

情報更新日2026年1月24日

No. S-024-3206



国土交通大臣(7)第5235号
社団法人全日本不動産協会

株式会社マイライフ・ハウジング 都心営業部
東京都港区芝浦2丁目7-11パーカッタ-芝浦ペイントオーシャンウイング 1F
TEL:03-3456-5980 FAX:03-3456-5981
E-mail : shibaura@mylife-housing.co.jp
URL : <http://www.premiumchintai-mylife-housing.com/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料 分配の割合	元付	0%	客付	100%